

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Projekt i Budowa Miejsc Obsługi Podróżnych kategorii II i III do standardu kategorii I
przy drodze ekspresowej S3: „Niegosławice Wschód”, „Niegosławice Zachód”

Świebodzin, czerwiec 2019r.

1. CEL PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Celem przedmiotu zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z realizacją na jej podstawie Robót budowlanych dla obiektów:

- a) Miejsca Obsługi Podróżnych kategorii II do standardu kategorii I „Niegosławice Wschód”,
 - b) Miejsca Obsługi Podróżnych kategorii III do standardu kategorii I „Niegosławice Zachód”,
- stanowiących elementy zagospodarowania drogi ekspresowej S3 zrealizowanej w ramach Inwestycji pn.:

„Zaprojektowanie i wybudowanie drogi ekspresowej S-3 Nowa Sól – Legnica (A-4), zadanie I od węzła Nowa Sól Południe do węzła Gaworzyce (bez węzła), o długości ok. 16,400 km tj. od km 0+000 do ok. km 16+397,76 (tj. do km 16+400 ustalonego na etapie decyzji środowiskowej i podziału dokumentacji na odcinki)”.

Poprzez używany w dalszej części opisu skrót „MOP” rozumie się ww. obiekt, chyba, że w treści zaznaczono inaczej.

NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

*Projekt i Budowa Miejsc Obsługi Podróżnych kategorii II i III do standardu kategorii I
przy drodze ekspresowej S3: „Niegosławice Wschód”, „Niegosławice Zachód”*

2. LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Województwo: LUBUSKIE, Powiat: ŻAGAŃSKI, Gmina: NIEGOSŁAWICE.

Przedmiot zamówienia znajduje się na terenie zrealizowanej Inwestycji pn.:

„Zaprojektowanie i wybudowanie drogi ekspresowej S-3 Nowa Sól – Legnica (A-4), zadanie I od węzła Nowa Sól Południe do węzła Gaworzyce (bez węzła), o długości ok. 16,400 km tj. od km 0+000 do ok. km 16+397,76 (tj. do km 16+400 - ustalonego na etapie decyzji środowiskowej podziału dokumentacji na odcinki)”

Miejsca Obsługi Podróżnych kat. I Niegosławice zlokalizowane są w następujących kilometrażu projektowym ww. Inwestycji:

- a) Miejsca Obsługi Podróżnych kategorii II do standardu kategorii I „Niegosławice Wschód” przy drodze ekspresowej S-3, strona lewa w km ok. 12+400,
- b) Miejsca Obsługi Podróżnych kategorii III do standardu kategorii I „Niegosławice Zachód” przy drodze ekspresowej S-3, strona prawa w km ok. 12+100.

Uwaga:

Ad a) Km 12+400 odpowiada kilometrażowi istniejącej Drogi Krajowej około 332+900.

Ad b) Km 12+100 odpowiada kilometrażowi istniejącej Drogi Krajowej około 332+500.

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie dotyczy w szczególności:

- Wykonanie opracowań projektowych wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji wymaganych przepisami, na podstawie których zrealizowane zostaną Roboty budowlane,
(Przed uzyskaniem decyzji pozwalającej na Realizację Robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcję kat. I i projekt budowlany),
- Realizację Robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- Wykonanie opracowań projektowych wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, pozwoleń w celu przeprowadzenia procedur umożliwiających uzyskanie decyzji dopuszczenia do użytkowania oraz oddanie do użytkowania obiektów budowlanych.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności następujące elementy:

- 1) Jezdnie manewrowe o nawierzchni asfaltowej i miejsca postojowe** o nawierzchni podanej w poniższych podpunktach, chodniki o nawierzchni z kostki betonowej brukowej oraz granitowe krawężniki, w tym:

- **stanowiska postojowe dla samochodów osobowych** (UWAGA: parkingi dla samochodów osobowych powinny być zaprojektowane w sposób uniemożliwiający korzystanie z nich samochodom ciężarowym [np. poprzez zastosowanie wysp oddzielających grupy miejsc postojowych]) – o nawierzchni z kostki betonowej lub nawierzchni betonowej,
 - **stanowiska postojowe dla samochodów ciężarowych** - o nawierzchni z kostki betonowej brukowej lub nawierzchni betonowej,
 - **stanowiska postojowe dla autokarów** - o nawierzchni z kostki betonowej brukowej lub nawierzchni betonowej,
 - **stanowiska postojowe dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym** (dla ochrony stanowisk pojazdów z materiałami niebezpiecznymi przed wyładowaniami atmosferycznymi na terenie MOP należy zamontować urządzenia ochrony odgromowej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami) - o nawierzchni asfaltowej,
 - **stanowiska dla służb pełniących obowiązki kontrolne**, tj. wydzielone stanowisko do kontroli i ważenia pojazdów ciężarowych zlokalizowane przy wlocie na teren MOP - o nawierzchni betonowej;
- 2) **Urządzenia i rozwiązania techniczne zabezpieczające ruch** (m.in. bariery ochronne, oznakowanie poziome i pionowe);
 - 3) **Wolnostojący budynek toalety** zaprojektowany według załączonego typowego projektu architektoniczno-budowlanego.
W budynkach należy zaprojektować i wykonać oświetlenie wyłącznie z wykorzystaniem opraw oświetleniowych wykonanych w technologii LED z czujnikami ruchu. Ponadto należy zaprojektować i wykonać armaturę bezdotykową (np. pisuary, baterie);
 - 4) **Zadaszenia miejsc wypoczynku**, które formą i kolorystyką powinny być dopasowane do budynku WC;
 - 5) **Elementy małej architektury**, które formą i kolorystyką powinny być dopasowane do budynku WC;
 - 6) **Hydranty** dla potrzeb Straży Pożarnej;
 - 7) **Zbiornik przeciwpożarowy** (ppoż.);
 - 8) **Kanalizację deszczową** i sanitarną;
 - 9) **Oczyszczalnie ścieków socjalno-bytowych**, dostosowaną do zrzutów ścieków z autokarów.
 - 10) **Stanowisko dla zrzutu ścieków z autokarów o nawierzchni z kostki brukowej lub nawierzchni betonowej**;
 - 11) **Zadaszone miejsce dla 3 zestawów śmietników 3 zestawy śmietników** pozwalających na segregację odpadów, rozmieszczone w każdej ze stref oraz przy toalecie;
 - 12) **Instalację elektryczną odbiorczą** na całym obszarze MOP rodzaju I
 - 13) **Oświetlenie terenu MOP rodzaju I** w oparciu o normy PN-EN 12464-2:20014-05 oraz dla dróg komunikacyjnych w obrębie MOP w oparciu o normę CEN/TR 13201-1:2016-02; PN-EN 13201-2:2016-03; PN-EN 13201-3:2016:03 lub rozwiązania równoważnego, za które uważać się będzie spełniające wszystkie wymagania przywołanej normy w przedmiotowym zakresie;
 - 14) **Zieleń**;
 - 15) **sieć wodociągowa zasilająca obiekty MOP-ów na cele socjalno – bytowe**
 - 16) **Monitoring wizyjny MOP-ów**
 - 17) **Miejsce na kolumnę alarmową z doprowadzeniem kanalizacji teletechnicznej.**

Równocześnie zgodnie z Projektem wykonawczym teren MOP został przygotowany w ramach ww. zadania w zakresie wykonania: robót ziemnych makroniwelacji, odwodnienia i doprowadzenia instalacji niezbędnych do ich funkcjonowania (przyłącza dla energii elektrycznej, wody, oświetlenia, odprowadzenia ścieków itp.)

4. Szczegółowy zakres prac i robót objętych niniejszym zamówieniem oraz zasady ich odbioru zawarte zostały w PFU wraz z załącznikami – stanowiący Opis Przedmiotu Zamówienia.

Uwaga ! MATERIAŁY WYJŚCIOWE nie zobowiązują Wykonawcy do uzyskania na ich podstawie decyzji zezwalającej na budowę są jedynie materiałami poglądowymi. Rolą i ryzykiem

Wykonawcy jest wybór trybu postępowania, który doprowadzi do zrealizowania celu przedmiotu zamówienia.

5. TERMIN WYKONANIA:

- 5.1.** Termin zakończenia prac projektowych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji ZRID to **maksymalnie 15 miesięcy** od dnia podpisania przez Strony Umowy, w tym 2 miesiące od dnia podpisania przez Strony Umowy na opracowanie i przedstawienie Konsultantowi i Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcji zagospodarowania terenu MOP kat. I.
- 5.2.** Termin zakończenia prac projektowych o których mowa w punkcie powyżej oraz zakończenia robót, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie: łącznie **maksymalnie 27 miesięcy** od dnia podpisania przez Strony Umowy.
Do czasu realizacji robót budowlanych objętych niniejszą umową nie wlicza się okresów zimowych, (tj. od 15 grudnia do 15 marca). Przyjmuje się, że okres zimowy trwa 3 miesiące.

6. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

PFU wraz z załącznikami:

- Załącznik nr 1.** Plan orientacyjny;
Załącznik nr 2. Plan sytuacyjny;
Załącznik nr 3. Dokumentacja wzorcowa „BUDYNEK TOALETY WOLNOSTOJACEJ NA OBSZARZE MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH kat. I;
Załącznik nr 4. Elementy Projektu Budowlanego;
Załącznik nr 5. Elementy Projektu Wykonawczego;
Załącznik nr 6. Decyzje;
Załącznik nr 7. Obligatoryjny Program Funkcjonalny (OPF) MOP kategorii II do standardu kategorii I „Niegosławice Wschód” S-3, str. lewa w km ok. 12+400;
Załącznik nr 8. Obligatoryjny Program Funkcjonalny (OPF) MOP kategorii III do standardu kategorii I „Niegosławice Zachód” S-3, str. prawa w km ok. 12+100;

7. Gwarancja i rękojmia:

Wykonane prace podlegają gwarancji i rękojmi:

- na oznakowanie poziome grubowarstwowe: 4 lata;
- zielen: 3 lata;
- na pozostałe roboty: min. 5 lat, maks. 8 lat, liczone od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad istotnych.

8. UWAGI:

Gdziekolwiek w Przedmiocie Zamówienia, OPZ powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.

9. Zamawiający działając na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych (w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 Kodeksu pracy) wymaga, aby prace fizyczne, wykonywane przez pracowników fizycznych na placu budowy, związane z budową elementów MOP wymienionych w PFU:

- a) Jezdnie manewrowe i miejsca postojowe,
- c) Wolnostojący budynek toalety (WC)
- d) Zadaszenia miejsc wypoczynku
- g) Zbiornik przeciwpożarowy,
- h) Stanowisko dla zrzutu ścieków z autokarów,
- j) Instalacja elektryczna,
- k) Oświetlenie terenu MOP,
- l) Kanalizacja deszczowa i sanitarna wraz z oczyszczalnią ścieków, były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę. Wymóg dotyczy również podwykonawców.

10. Przekazanie terenu MOP

Zamawiający informuje, że teren obejmujący MOP Niegosławice Wschód i Niegosławice Zachód zostanie przekazany Wykonawcy po uprawomocnieniu się decyzji zezwalającej na rozpoczęcie robót.

11. Normy, przepisy i wytyczne

Gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia powołane są konkretne przepisy, normy i wytyczne, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm i wytycznych.